



Referat fra Marielyst vandværks generalforsamling d. 7. maj 2022.

Der deltog 4 stemmeberettigede medlemmer ud over bestyrelsen.

Punkt 1. Formand Birger Mikkelsen bød velkommen til de fremmødte, og foreslog Søren Møller Madsen som dirigent.

Han blev valgt.

Konstaterede at alle vedtægts formalia var overholdt, og at generalforsamlingen var lovlige.

Er varslet på den i december 2021 udsendte årsopgørelse, i Søndagsavisen Fritids Nyt i uge 16, i ugeavisen Guldborgsund i uge 16, i Søndagsavisen Sydfalster i uge 17, og i Folketidende d. 23. april. Også på Kommunens lyskilte/pyloner i uge 17 og 18. Og på Vandværkets hjemmeside fra torsdag 21. april.

Punkt 2. Formanden aflagde herefter bestyrelsens beretning.

Bød de få fremmødte medlemmer velkommen, og takkede for deres fremmøde.

Måtte desværre konstatere, at selv med en massiv varslingsprocedure er det ikke lykket få større tilslutning til generalforsamlingen.

Aflagde herefter med støtte af power points, bestyrelsens beretning.

Beretning 2021

Den seneste beretning – året 2020/2021 - blev aflagt på generalforsamlingen den 26. juni 2021. Nu er tiden så kommet for beretning 2021, og beretningen er, som måske bekendt, bygget op om en fast skabelon, så vi kommer hele vejen rundt om året på vandværket.

Personkredsen:

Jeg har nu haft posten som formand for Marielyst Vandværk i ca. 4 år, og jeg har endnu det samme stærke team med mig i bestyrelsen, hvor Tom Ahlqvist er næstformand, Flemming Møller Jensen kasserer, Finn Andersen tager sig af sekretærposten, og Kaj Gerhard Hansen bidrager, som bestyrelsesmedlem, med vigtig teknisk viden fra forsyningsrådet.

På vandværket er det fortsat Anne-Mette Lysgaard, som er vandværksleder, og Carsten Nielsen er tekniker.

Der skal fra mig som formand endnu en gang lyde en meget stor tak til alle de nævnte for godt samarbejde og en stor, kompetent, seriøs og engageret indsats gennem 2021 for vores vandforsyning her på Marielyst.

Planlagte fokusområder 2021/2022:

Hvert år har bestyrelsen en række områder med særlig fokus, og jeg vil nu gennemgå, hvordan det er gået med de enkelte fokusområder.

Tæt opfølgning på vandkvalitet:

Der har i det forløbne år været meget fokus på forekomster af pesticider og nedbrydningsprodukter herfra, som nedsiver til vores grundvand. Flere sager har været fremme i medierne bl.a. problematikkerne med PFAS/PFOS har fyldt meget, og vi ser også et øget politisk fokus på beskyttelse af fremtidens drikkevand, som også jævnlige behandles i medierne.

Det er vigtigt for mig at understrege, at der ikke er problemer med drikkevandkvaliteten på Marielyst, og at der ikke er konstateret forureninger af grundvandsmagasinet, hvor vi henter vores drikkevand. Vandværket og alle vores installationer fra borer til forbrugers vandhane testes jævnlige og flere gange årlige, og alt indberettes og kontrolleres af vores tilsynsmyndighed: Guldborgsund Kommune.

Nye regler for BNBO:

I 2018 kom der nye regler for boringsnære beskyttelsesområder, forkortet BNBO. Det boringsnære beskyttelsesområde er det område omkring en boring, hvor landmanden ikke må sprøjte sine afgrøder. De nye regler medfører en udvidelse af det sprøjtefri arealkrav omkring en boring.

Vi kunne sidste år fortælle, at der var iværksat en stor kortlægning af disse beskyttelsesområder, og at vi afventede nærmere fra Guldborgsund Kommune. Udmeldingen fra kommunen kom i slutningen af sidste år, og bestyrelsen har derfor igangsat arbejdet med screening af de berørte arealer med henblik på at kunne indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere. Erstatningerne betales af vandforsyningerne og i sidste ende af forbrugerne. Vi er endnu ikke så langt i arbejdet, at vi kan sige noget om, hvilke aftaler, der kan indgås, og hvilken størrelsesorden erstatningerne vil komme til at ligge i. De endelige aftaler skal være indgået til udgangen af 2022.

Udvikling af forbrugerdialog:

Det har længe været et stort ønske for bestyrelsen, at vandværket fik mulighed for at hjemtage målerdata på daglig basis, og stille disse oplysninger til rådighed for forbrugerne. Der har vist sig mange tekniske udfordringer i det, men bestyrelsen har nu fundet et system, der ser lovende ud, og der bliver snart iværksat testforsøg flere steder på Marielyst.

Forbliven eller udtræden af Vandsektorloven:

Siden 2010 har alle vandforsyninger, som udpumper mere end 200.000 m³ årlige, været underlagt Vandsektorlovens økonomiske regulering. I 2018/2019 blev der fra politisk hold lagt op til, at det fremadrettet blot skulle være selskaber, der udpumper mere end 800.000 m³ årlige, som skulle være underlagt reguleringen.

Bestyrelsen har løbende fulgt udviklingen, og vandværkets revisor har udarbejdet en redegørelse for konsekvenser både ved forbliven og udtræden af Vandsektorloven. Der er fordele og ulemper ved begge dele, men vurderingen er fortsat, at det er bedst for Marielyst Vandværk at forbliver under den økonomiske regulering.

Arbejdet med at udforme de nye regler for regulering af selskaber under vandsektorens regulering har stået på i flere år nu, og fristerne for høringer og ikrafttræden har flere gange været udsat. Der er i øjeblikket ingen aktuel melding omkring dette, så bestyrelsen følger blot arbejdet nøje.

Endelig lukning af skattesagen:

Da vi stod her sidste gang, var vores forventning, at SKAT ville have færdigbehandlet vores sager om værdiansættelse af vandværket, jfr. Højesteretsdom fra november 2018, som faldt ud til vandværkernes fordel, senest i efteråret 2021. Sådan er det ikke gået, og vi afventer fortsat færdigbehandlingen hos SKAT. Sagen har været under behandling i SKAT siden maj 2021. Det er

bestyrelsens forventning, at sagerne vil blive færdigbehandlet i løbet af 2022, og at den selskabsskat, som vandværket tidligere har betalt – 358 t. kr. refunderes til vandværket, og dermed til forbrugerne.

Investeringsplaner:

Bestyrelsen satte i 2021 fokus på fremtidens investeringsplaner. I 2021 har det betydet, at der er investeret i en ny, moderne sektionsbrønd til erstatning for den ca. 20 år gamle sektionsbrønd på Pederdalsvænget. Ligeledes er der investeret en del i nyt udstyr på vandværket, så vi bedre kan overvåge processerne. Ude i området har vi sløjffet de to gamle sektionsbrønde på ringforbindelserne til hhv. Væggerløse og Idestrup vandværker. I den grønne omstillings tegn har vi udskiftet vandværkets uddaterede oliefyrrer med en ny luft-til-vand-varmepumpe.

Vandforbrug og vandspild:

Da jeg stod her for et lille års tid siden, kunne jeg fortælle, at vandsalget i 2020 havde slået alle rekorder med et vandsalg på hele 261.369 m³. I 2021 satte vi en ny rekord. Hele 277.547 m³ solgte vi sidste år, hvilket er en stigning på omkring 6%. Det er selvfølgelig fortsat corona, der satte dagsordenen, og vandsalget er derfor fortsat atypisk. Et normalår ligger på omkring 225.000 m³. I 2020 var vandspildet rekordlavt med blot ca. 1%, hvilket skyldtes, at med flere mennesker i husene blev lækager opdaget væsentlig hurtigere end vanlig. I 2021 kan vi notere, at vandspildet er steget til 3%, hvilket dog fortsat er lavere end et normalår, hvor vi ligger omkring 3,5-4%. Vandspildet er dog både i den lave ende og forventeligt for et område som vores.

Vandkvalitet og kontrol:

Vi har allerede været lidt inde på emnet omkring øget fokus på pesticider. Vandværket følger et meget omfattende prøvetagningsprogram, som vi er pålagt, og hvor resultaterne offentliggøres på hjemmesiden. Men derudover gennemfører vandværket også en lang række egenkontroller til brug i den interne kontrol og regulering af driften. Dette gør vi for at sikre bedst mulig vandkvalitet – også mellem de officielle målinger.

Drift og intern kommunikation under Corona-pandemien

Livet i og omkring vandværket har som så meget andet gennem hele 2021 været væsentligt påvirket af Corona-pandemien med dens tilknyttede restriktioner. Der har været tale om lukning for andelshaveres fysiske fremmøde på kontoret, udstrakt brug af hjemmearbejde, virtuelle drifts- og bestyrelsesmøder, udsatte generalforsamlinger og udskydelse af visse arrangementer og aktiviteter i bestyrelsessammenhæng.

Kort sagt har det været noget op ad bakke, men den grundlæggende drift af vandværket er opretholdt på bedste vis.

Samarbejde med andre vandværker:

Bestyrelsen har hele tiden for øje, hvordan vi bedst muligt drifter vandværket og sikrer effektivitet og forsyningsikkerhed til gavn for forbrugerne, og det betyder, at vi f.eks. kommunikerer med nabovandværkerne omkring mulige samarbejdsområder. Der er pt. ikke indgået specifikke aftaler, men bestyrelsen er åbne for dialog og samarbejde på tværs af forsyningsgrænserne.

Fokusområder 2022/2023:

Da der er en del uafsluttede emner fra tidligere års fokusområder, vil bestyrelsens fokus ikke være væsentlig anderledes end sidste år. Vi vil komme til at kigge på:

- Afslutning af implementering af de nye regler for BNBO, herunder aftaleindgåelse mv.
- Udvikling af forbrugerdialog – opfølgning på bl.a. testopsætning af hjemtagingsudstyr
- Investeringsplaner – der vil fortsat være fokus på nødvendige investeringer til at sikre fremtidens drift og forsyningsikkerhed

- *Forbliven eller udtræden af Vandsektorlovens økonomiske regulering – nye regler*
- *Afslutning af skattesagen*

For året 2022/2023 vil investeringsfokus være rettet mod ledningsnettet, renovering af eksisterende borer og etablering af en eller flere nye borer til erstatning for ældre borer, som det ikke kan betale sig at renovere. Alle disse projekter lader sig ikke realisere over en kort periode, så bestyrelsen arbejder med en tidshorisont på ca. 5 år.

Afslutning:

Endnu et godt år for vandværket – og fremtiden tegner godt

- *God økonomi og alt andet lige udsigt til fornuftige priser*
- *Flot vedligeholdelsesstand = lavt investeringsbehov, men vi løfter blikket og kigger struktureret på fremtidens investeringsbehov*
- *Indtil nu fremragende vandkvalitet*
- *Skattesagen afgjort til vores fordel – vi venter kun på den endelige tilbagebetaling*
- *Det er vores eget valg, om vi vil forblive under den samlede Vandsektorlov.*

Fra salen Søren Th. var der spørgsmål om muligheden for at få digitale vandmålere, som forbrugeren selv kan aflæse, uden at skulle dykke ned i målerbrønden.

Formanden svarede, at det netop er det vi tilstræber ved den kommende udskiftning af vandmålerne, som skal pågå i de kommende år. Problemet i vores område er de mange høje træer, der hidtil har umuliggjort det, da de hindrer de trådløse signaler. Vi håber at finde målertyper, der kan sikre, at forbrugerne selv kan følge deres forbrug digitalt.

Flemming J.M. mente, at den meget lille interesse for f.eksp. at deltage i generalforsamlingen, kunne tyde på, at interessen og behovet hos forbrugerne for at kunne aflæse digitalt ikke var påtrængende, og om det var undersøgt.

Formanden svarede, at det ikke er undersøgt, men at vi gerne vil være have den bedst mulige teknologi til gavn for forbrugerne, og at vi håber det kan ske ved udskiftningen af målerne. Vi har lige nu igangsat pilot forsøg med en mindre ressourcekrævende registreringsmetode.

Spurgte til BNBO, og evt. priser på jord, hvis vi skal købe. Blev forklaret og uddybet jvf. beretningen.

Vi satser på, som vi skal ifølge lovgivningen, at indgå frivillige aftaler. Vi kender ikke priserne på jord.

Vi entrerer med et rådgivningsfirma, der skal vejlede os omkring evt. prissætning og forhandlinger.

Området BNBO blev forklaret og uddybet. Vi skal være afklaret inden årsskiftet.

Hvis man ikke har kunnet indgå en frivillig aftale inden da, påtvinges Vandværket og landmanden en aftale af kommunen, der så skal føre tilsyn med at landmanden overholder et evt. sprøjteforbud.

Beretningen blev taget til efterretning.

Punkt 3. Regnskab 2021 til godkendelse.

Kasserer Flemming M.J. gennemgik og forklarede regnskabet, resultatopgørelse og balancen via power points.

Orienterede herunder om de udpumpede vandmængder og antal andelshavere.

Vandværket har i 2021 udpumpet 286.168 m³ vand. Vi er ca. 5550 andelshavere. Der har været 457 ejerskifter i 2021 - og der er kommet 75 nye andelshavere til i 2021. De sidste par år har der i snit været ca. 18 % udskift i ejerkredsen.

Forklarede forholdet mellem den relativt store formue, og at den er nødvendiggjort af en række investeringer, der venter i de nærmeste år.

Regnskabet blev godkendt med akklamation.

Punkt 4. Budget 2023 til godkendelse.

Kasserer Flemming M.J. fremlagde de budget 2023 via power point.

Budgettet blev gennemgået.

Under debatten om budgettet orienteredes om de planlagte investeringer, herunder bl.a. renovering og omlægninger af ledningsnettet, nye boringer og renoveringer, renovering af rentvandstanke, og udgifter til BNBO.

Budgettet 2023 blev godkendt med akklamation.

Punkt 5. Indkomne forslag.

Ingen fremkommet.

Punkt 6. Valg til bestyrelse.

På valg er:

Kasserer Flemming Møller Jensen – **blev genvalgt.**

Sekretær Finn Andersen- **blev genvalgt.**

Bestyrelsesmedlem Kaj Gerhard Hansen- **blev genvalgt.**

Valg af suppleanter.

Suppleant John Stævngaard – **blev genvalgt.**

Suppleant Jens Pedersen – **blev genvalgt.**

Valg af revisor.

Revisionsfirmaet Beierholm, Nykøbing - v. Svend Sand blev forslået – og valgt.

Punkt 8. Næste års generalforsamling er lørdag d. 6. maj 2023

Punkt 9. Eventuelt.

Under eventuelt var der spørgsmål om, at Vandværket har en relativ stor formue, også set i forhold til de aktuelle udgifter, og at det ikke må udvikle sig til en sparekasse/ bank.

Det er bestyrelsen helt enig i, og de midler vi har, bliver der stærkt brug for til de kommende investeringer i bl. a. ledningsnettet, nye boringer, udskiftning af alle målere og BNBO.

Formanden afsluttede generalforsamlingen, takkede de fremmødte for en god dialog.

Takkede dirigenten for veludført arbejde.

Takkede bestyrelsen for godt samarbejde, og ønskede alle en god sommer.

Finn A.